

LEMBARAN PENDEDAHAN PRODUK

Sila baca Lembaran Pendedahan produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk membeli insurans Kebakaran. Pastikan juga anda telah membaca terma-terma dan syarat-syarat am.

Polisi Kebakaran

1. Apakah produk ini?

Polisi ini akan menyediakan pampasan jika harta anda yang diinsuranskan mengalami kerugian atau kerosakan oleh kebakaran atau kilat atau letupan akibat dari gas yang digunakan untuk tujuan domestic

2. Apakah perlindungan / manfaat yang disediakan?

Polisi ini menyediakan kerugian atau kerosakan keatas harta anda yang diinsuranskan disebabkan oleh kebakaran, kilat dan letupan akibat dari gas yang digunakan untuk tujuan domestic

Dengan pembayaran premium tambahan, perlindungan polisi ini boleh dilanjutkan untuk melindungi kerugian atau kerosakan disebabkan oleh bencana-bencana berikut:

- Kerosakan perlanggaran pesawat udara,
- Kerosakan hentaman
- Gempa bumi dan letusan gunung berapi
- Ribut dan angin kencang
- Banjir
- Letupan
- Pecahan atau Limpahan Radas Tangki Air atau Paip
- Penenggelaman & Gelinciran Tanah
- Kebakaran Belukar/Lalang
- Pembakaran Spontan
- Kebocoran perenjis
- Kerosakan akibat rusuhan, mogok serta niat jahat
- Kerosakan dari pokok tumbang atau dahan atau objek darinya

3. Berapakah premium yang perlu anda bayar ?

Jumlah premium yang perlu dibayar adalah berbeza tertakluk kepada jenis perniagaan dan klasifikasi pengstruktur binaan , jumlah yang diinsuranskan, pilihan bencana-bencana untuk insurans dan sebarang kemahuan pengunderaitan oleh pihak syarikat insurans

4. Apakah yuran serta tambahan bayaran yang perlu saya bayar?

Selain premium, anda perlu membayar:	Jumlah
a. Cukai Barangan dan Perkhidmatan, jika ada	6% daripada premium
b. Duti stem	RM 10.00

Premium yang anda perlu bayar termasuk komisen yang dibayar kepada perantara, jika ada sebanyak 15% dari premium yang dikenakan

5. Apakah terma dan syarat utama yang saya harus ketahui?

- **Kepentingan pendedahan** – Menurut Perenggan 4(1) Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan 2013, jika anda memohon insurans ini untuk tujuan yang berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion anda, anda berkewajipan untuk mendedahkan apa-apa perkara yang anda tahu akan mempengaruhi keputusan kami dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang dikenakan dan apa-apa perkara yang munasabah yang boleh dijangka, jika tidak ia boleh menyebabkan pembatalan kontrak insurans, keengganan atau pengurangan ganti rugi, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans anda.

Kewajipan pendedahan diatas hendaklah diteruskan sehingga kontrak insurans anda dimeterai, diubah atau diperbaharui dengan kami.

Anda juga mempunyai kewajipan untuk memberitahu kami dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak insurans anda ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan kami (atau semasa permohonan insurans ini), apa-apa maklumat yang dinyatakan dalam Borang Cadangan tidak tepat atau sudah berubah.

- **Jumlah Untuk Diinsuranskan** - Anda harus memastikan harta anda diinsuranskan pada amaun yang berpatutan dengan mengambil kira pengubahsuaian yang dibuat pada harta
- **Pemilihan dasar penilaian** - Anda boleh memilih untuk menginsuranskan harta anda berdasarkan Nilai Pasaran atau Nilai Pengembalian
 - Dasar Nilai Pasaran** – pihak kami akan membayar kos pembaikan ke atas harta yang rosak setelah ditolak amaun susut nilai
 - Dasar Nilai Pengembalian Semula** – pihak kami akan membayar kos sepenuhnya untuk pembaikan harta yang rosak tanpa menolak susut nilai, dengan syarat jumlah perlindungan adalah mencukupi untuk menampung jumlah kos pengembalian semula harta tersebut.
- **Kesan jumlah untuk diinsuranskan tidak mencukupi** - Sekiranya jumlah diinsuranskan dalam polisi anda adalah kurang daripada nilai sebenar pada waktu berlaku kerugian , anda dianggap harus menanggung sendiri terhadap perbezaannya. Syarat purata ini akan dikenakan sekira berlakunya tuntutan.
- **Lebihan** – merupakan sebahagian jumlah yang harus anda tanggung sebelum pihak kami membuat bayaran pampasan balik kepada anda. Lebihan ini terdapat didalam perlindungan tambahan / peril khas seperti pecahan dan limpahan air tangki atau peralatan air atau paip , ribut atau angin kencang atau banjir yang termaktub di dalam polisi.
- **Waranti premium** – Premium mesti di bayar dan di terima oleh kami dalam masa 60 hari dari hari perlindungan bermula, jika tidak perlindungan ini adalah dibatalkan secara automatik dan anda masih bertanggungjawab bagi membayar bahagian premium pada tempoh hari-hari yang kami masih menanggung risiko.

6. Apakah pengecualian utama di bawah polisi ini?

Polisi ini tidak melindungi kerugian tertentu seperti:

- Kecurian semasa atau selepas berlakunya kebakaran
- Kebakaran bawah tanah, pencemaran atau kontaminasi
- Perang, perang saudara dan mana-mana tindakan keganasan.
- Risiko radioaktif dan tenaga nuklear.
- Kerosakan harta kepada data atau perisian.
- Kebakaran harta di bawah perintah oleh mana-mana pihak berkuasa awam.
- Sebarang tindakan keganasan

Nota: Senarai ini tidak lengkap. Sila rujuk kepada contoh kontrak polisi untuk senarai penuh berkenaan pengecualian di bawah polisi ini

7. Bolehkah saya batalkan polisi ini?

Anda boleh membatalkan polisi ini bila-bila masa dengan memberi notis bertulis kepada kami, Di atas pembatalan, sebarang pemulangan premium akan tertakluk kepada syarat-syarat yang termaktub dalam kontrak polisi

8. Apakah yang harus saya lakukan jika terdapat perubahan pada butiran perihal saya?

Adalah penting bagi anda untuk memaklumkan pada kami tentang sebarang perubahan butiran perihal anda bagi memastikan segala surat-menyurat dapat disampaikan kepada anda tepat pada masanya.

9 Apakah yang harus dilakukan sekiranya berlaku kemalangan?

Anda mesti memberitahu kami secara bertulis dengan menyertakan butir-butir penuh secepat mungkin. Pemberitahuan awal adalah perlu bagi mengelakkan sebarang prejudis atas tuntutan anda.

10. Apakah yang perlu dilakukan semasa membuat tuntutan ?

Anda mesti menyerahkan tuntutan anda dengan melampirkan kesemua keterangan sokongan dan dokumen pada kami dan memberi kerjasama kepada Penyelaras/Penyiasat yang dilantik oleh kami bagi menilai tuntutan anda.

11. Di mana boleh saya dapatkan maklumat selanjutnya?

Sekiranya anda memerlukan maklumat tambahan mengenai Insurans Kebakaran ini atau manamana jenis produk insurans, anda boleh menghubungi kami atau mana-mana cawangan atau ejen anda atau layari laman web kami di www.mpigenerali.com

MPI Generali Insurans Berhad
(Berlesen di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 dan dikawal oleh Bank Negara Malaysia)
8th Floor, Menara Multi-Purpose
Capital Square,
8, Jalan Munshi Abdullah
50100 Kuala Lumpur
Tel: 03-2034 9888
Fax: 03-2694 5758

12. Lain-lain jenis perlindungan insurans serupa yang disediakan?

- Polisi Empunya Rumah / Isi Rumah

NOTA PENTING:

ANDA DI NASIHATKAN PERLINDUNGAN, PENGECUALIAN DAN PEMBATASAN FAEDAHFAEDAH YANG DI TEGASKAN INI ADALAH TIDAK LENGKAP. KETERANGAN PENUH ADALAH YANG TERDAPAT PADA INSURANS KONTRAK.

ANDA HARUS MEMUASKAN DIRI IAITU POLISI INI AKAN MEMENUHI KEHENDAK ANDA YANG TERBAIK

Informasi yang disediakan dalam lembaran pendedahan ini adalah sah pada 01/04/2015