MPI Generali Insurans Berhad (14730-X)
(Formerly known as Multi-Purpose Insurans Bhd)

Lembaran Pendedahan Produk

(Sila baca Lembaran Pendedahan produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk membeli insurans Semua Risiko Pembinaan . Pastikan juga anda telah membaca terma-terma dan syarat-syarat am)

INSURANS SEMUA RISIKO PEMBINAAN

1. **Apakah produk ini?**

Polisi ini direka untuk memenuhi keperluan insurans ditetapkan kepada anda di bawah syarat kontrak. Polisi ini melindungi perjalanan kerja pembinaan dan pemasangan berkaitan dengan kontrak, kerja-kerja sementara, bahan-bahan, peralatan jentera, mesin binaan yang digunakan ditapak binaan dan liabiliti yang dekehendaki undang-undang kepada pihak ketiga semasa perlaksanaan kontrak tersebut.

2. **Apakah perlindungan / manfaat yang disediakan?**

Polisi ini memberi perlindungan berikut:-

(a) Seksyen 1 – Kerosakan Kebendaan

melindungi kejutan dan kemungkinan kerugian fizikal atau kerosakan berkaitan semua risiko (kecuali yang telah dinyatakan dalam pengecualian polisi) kepada kerja pembinaan and harta benda yang diinsuranskan semasa tempoh insurans.

(b) Seksyen 2 – Liabiliti Pihak Ketiga

mengganti rugi anda terhadap semua jumlah yang anda mungkin akan dipertanggungjawabkan mengikut undang-undang mengakibatkan :-

(i) kecederaan anggota badan atau kesakitan kepada pihak ketiga
(ii) kehilangan atau kerosakan kepada harta kepunyaan pihak ketiga.

Dengan pembayaran premium tambahan, polisi ini boleh dilanjutkan perlindungannya keatas pelanjutan berikut :-

- Rusuhan, mogok dan niat jahat
- Penyenggaraan yang dilanjutkan
- Caj tambahan untuk bekerja lebih masa, bekerja malam, bekerja pada cuti umum, pengangkutan laju
- Caj tambahan untuk pengangkutan udara
- Barangan dalam transit
- Risiko pengilang
- Harta di sekitar

3. **Berapakah premium yang saya perlu bayar?**

Jumlah premium yang anda perlu bayar mungkin berbeza bergantung kepada risiko pendedahan, penambahan yang anda pilih untuk diinsuranskan dan keperluan pengunderaitan Syarikat Insurans.

4. **Apakah kadar dan caj yang saya perlu bayar?**

Sebagai tambahan kepada premium, anda perlu membayar:	Jumlah
a. Cukai Barang Dan Perkhidmatan	6% daripada premium
b. Duti Setem	RM10

Premium yang anda perlu bayar termasuk komisen yang dibayar kepada pengantara insurans, jika ada, berjumlah 15% daripada premium.

5. **Apakah terma dan syarat utama yang saya harus ketahui?**

- **Kewajipan pendedahan :** anda mesti mendedahkan semua fakta-fakta yang mana anda ketahui atau harus ketahui yang akan mempengaruhi pertimbangan pengunderaitan pada borang anda, jika tidak, polisi anda akan dianggap tidak sah dan dimansuhkan.

Anda harus memastikan borang lengkap sepenuhnya kerana ia mewakili kontrak asas insurans anda.

MPI GENERALI

MPI Generali Insurans Berhad (14730-X)
(Formerly known as Multi-Purpose Insurans Bhd)

Lembaran Pendedahan Produk

(Sila baca Lembaran Pendedahan produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk membeli insurans Semua Risiko Pembinaan . Pastikan juga anda telah membaca terma-terma dan syarat-syarat am)

- Anda harus memastikan harta anda diinsuranskan pada amaun yang berpatutan yang dinyatakan di bawah ini:-

(a) Kerja pembinaan – Nilai penuh pembinaan tersebut setelah siap sepenuhnya termasuk tambang, duti kastam, bayaran dan kos pembinaan

(b) Peralatan jentera dan mesin binaan – Nilai pengembalian semula peralatan jentera dan mesin binaan

Sekiranya jumlah diinsuranskan dalam polisi anda adalah kurang daripada nilai sebenar pada waktu kerugian, anda harus menangung sendiri terhadap perbezaannya. Syarat purata ini akan dikenakan sekiranya berlaku tuntutan.

- **Syarat Sumbangan :** Jika ketika berlakunya apa-apa kerugian, kerosakan atau liabiliti yang dilindungi oleh Polisi ini terdapat insurans lain yang melindungi kerugian, kerosakan atau liabiliti sedemikian, kami tidak bertanggung jawab lebih daripada pekadaran setimpal.

6. Apakah pengecualian utama di bawah polisi ini?

Polisi ini tidak melindungi:

- perlakuan sengaja atau kecuaian sengaja
- kehausan dan keusangan
- kesilapan rekabentuk
- kos penggantian, pembaikan atau pembetulan bahan dan/atau hasil kerja
- kerugian turutan dalam apa jua bentuk
- kerugian atau kerosakan yang mana pengilang or pembekal benda yang diinsuranskan akan dipertanggungjawabkan mengikut undang-undang atau di bawah kontrak
- kegelinciran mekanikal dan/atau kecacatan berkenaan elektrik atau kekalutan peralatan dan jentera pembinaan
- Perang, perang saudara dan mana – mana tindakan keganasan
- Risiko radioaktif dan tenaga nuklear

Nota: Senarai ini tidak lengkap. Sila rujuk kepada contoh kontrak polisi untuk senarai penuh berkenaan pengecualian di bawah polisi ini

7. Bolehkah saya batalkan polisi ini?

Polisi ini tiada syarat pembatalkan.

8. Apakah yang harus saya lakukan jika terdapat perubahan pada butiran perihal saya?

Adalah penting bagi anda untuk memaklumkan pada kami tentang sebarang perubahan butiran perihal anda bagi memastikan segala surat-menyurat dapat disampaikan kepada anda tepat pada masanya.

9. Apakah yang harus saya lakukan jika berlaku kemalangan?

Anda mesti memberitahu kami secara bertulis dengan menyertakan butir-butir penuh secepat mungkin. Pemberitahuan awal adalah perlu bagi mengelakkan sebarang prejudis atas tuntutan anda. Anda tidak boleh mengaku salah, menawar, berjanji, membayar pihak menuntut tanpa kebenaran bertulis daripada kami.

10. Apakah yang harus saya lakukan apabila membuat tuntutan?

Anda mesti menyerahkan tuntutan anda dengan melampirkan kesemua keterangan sokongan dan dokumen pada kami dan memberi kerjasama kepada Penyelaras/Penyiasat yang di lantik oleh kami bagi menilai tuntutan anda.

11. Dari manakah boleh saya dapatkan informasi yang lebih terperinci?

MPI Generali Insurans Berhad (14730-X)
(Formerly known as Multi-Purpose Insurans Bhd)

Lembaran Pendedahan Produk

(Sila baca Lembaran Pendedahan produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk membeli insurans Semua Risiko Pembinaan . Pastikan juga anda telah membaca terma-terma dan syarat-syarat am)

Sekiranya anda memerlukan maklumat tambahan mengenai Insurans ini atau mana-mana jenis produk insurans, anda boleh menghubungi kami atau pengantaraan insurans anda atau layari laman web kami di www.mpigenerali.com

MPI Generali Insurans Berhad
8th Floor, Menara Multi-Purpose
Capital Square,
8, Jalan Munshi Abdullah
50100 Kuala Lumpur

Tel: 603-2034 9888
Fax: 603-2694 5759

12. Lain-lain jenis perlindungan insurans serupa yang disediakan ?

- • Polisi Insurans Semua Risiko Kontraktor

NOTA PENTING:

ANDA DI NASIHATKAN PERLINDUNGAN, PENGECUALIAN DAN PEMBATASAN FAEDAH-FAEDAH YANG DI TEGASKAN INI ADALAH TIDAK LENGKAP. KETERANGAN PENUH ADALAH YANG TERDAPAT PADA INSURANS KONTRAK.

ANDA HARUS MEMUASKAN DIRI IAITU POLISI INI AKAN MEMENUHI KEHENDAK ANDA YANG TERBAIK. ANDA HARUS MEMBACA DAN MEMAHAMI POLISI INI DAN BERBINCANG DENGAN EJEN INSURANS ATAU MENGHUBUNGI TERUS KAMI UNTUK KETERANGAN LANJUT.